



# PRIMRING PARK

Development project



### О ПРОЕКТЕ:

ТРК «Приморское кольцо» – место силы, место спорта, туризма и активного отдыха. Примринг уже зарекомендовал себя как успешный организатор спортивных и выставочных событий международного уровня, привлекательное место для туристов и активного отдыха приморцев.

### ГДЕ:

- Артем, Приморский край, Россия
- Участок 78 Га на перекрестке основных транспортных путей: Владивосток - Уссурийск (Хабаровск) - Находка
- 5 км. до Аэропорта, 30 км. до центра г. Владивосток.

На территории ТРК «Приморское кольцо» уже успешно работают: Карт-центр и детские школы картинга, экспо-центр, Family Park (барбекю зона, wake-park, «Примринг дача», пейнтбольный клуб, трасса 4x4), детский RINGO-park, школа мото-кросса, магазины и кафе, арена с трибунами на 4000 мест. С апреля по октябрь каждые выходные на Примринге проходят различные массовые мероприятия. Всё это уже позволяет нам каждый год радовать более 200 000 наших гостей.

## Приглашаем к совместному развитию территории ТРК «Приморское кольцо»! (на конкурсной основе)

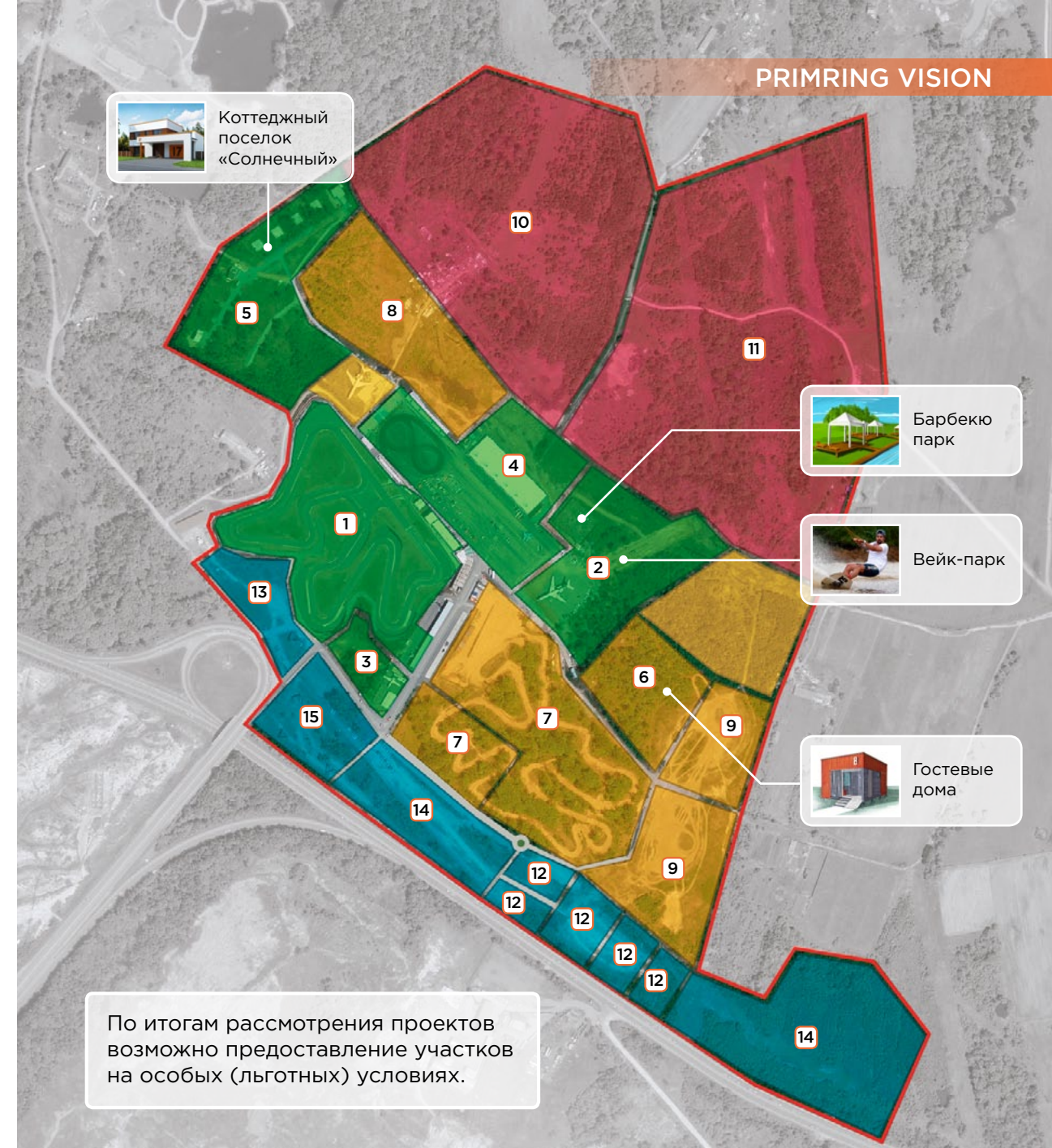
Предлагаем вам принять участие в наших запланированных проектах, а также готовы предоставить возможность для реализации ваших проектов на выходных условиях:

1. Аренда существующих объектов «Примринга»;
2. Аренда участков земли;
3. Предоставление участков под капитальное строительство.



### МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:

- 1 Гибкая ценовая политика и система оплаты
- 2 Помощь в организации операционной деятельности
- 3 Точки подключения воды и электричества
- 4 Интеграция в общий комплекс и маркетинговую программу PRIMRING
- 5 Подъезд к выбранному участку



#### ■ СУЩЕСТВУЮЩИЕ ОБЪЕКТЫ

1. Карт-центр
2. Family park
3. RINGO PARK
4. Экспо-центр
5. Коттеджный посёлок «Солнечный» (коммерческие апартаменты)

#### ■ РЕКРЕАЦИОННАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ ЗОНА (2-Я ЛИНИЯ):

6. Гостевые дома, база отдыха
7. Отель | Ресторан | База отдыха | Парк | Зоопарк | Сафари
8. Поселок «Солнечный» 2-я очередь.
9. Коммерческие объекты (склад, производство)

#### ■ РЕКРЕАЦИОННАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ ЗОНА (3-Я ЛИНИЯ):

10. Поселок (коммерческие апартаменты) 3-я очередь
11. Тематический парк развлечений

#### ■ КОММЕРЧЕСКАЯ ЗОНА (1-Я ЛИНИЯ):

12. Автомагазины, автосервисы
13. Шоу-румы, дилерский центр
14. Outlet, Торговый центр
15. Отель / Ресторан

